

Fundaciones de Madera Impregnada, con Pilotes de rollizos 5-6', Vigas 2x5 y 2x4. Cubierta base de Piso con Plancha de OSB estructural, de 15 mm. Capa de Lana Aislante de Poliester de 50 mm. Piso de Madera de 1'

Paneles principales modulados con Madera **Laminada 5 x 5 (110 x 110 mm)** y tratada con stain protector, con herrajes metálicos de diseño exclusivo. Muros interiores estructurados en Madera 2x3 y revestidos en Madera Machihembrada de 3/4 x 5'. Aislación con Lana Poliester de 50 mm.

Todas las Ventanas de Termopanel con doble vidrio de 5/5 mm, en Aluminio electropintado de color negro o Titaneo.

Techo Térmico, con cubierta de Plancha PV-4 de Zincalum de color Negro u otro color a definir. Cielo de Madera Machihembrada de 3/4 x 5; Lana Aislante de Poliester de 50 mm; Plancha de OSB estructural de 9.5 mm y Fieltro. Cerchas de madera a la vista, con herrajes metálicos con diseños exclusivos.

Revestimiento exterior en Siding Metálico Black Metal (u otro color de la misma línea), con núcleo con Aislante interior incorporado de Poliuretano, más una capa en su reverso, de lámina de Aluminio. Este Revestimiento se instala sobre el OSB estructural y es a la vez aislante térmico y acústico, y ofrece una gran eficiencia energética.

Cocina Americana con Mueble con Cubierta de Granito o Madera Vitrificada a elección. Vanitorios de Pino Oregón y Loza. Griferia completa.

Baños con Revestimiento de Porcelanatos en Muro y Piso. Áreas de Dormitorios y Living Comedor con Piso de Madera Machihembrado de 1' con aislante de Lana Poliéster de 50 mm. Alternativa de Vitricado a cotizar. Franja de Porcelanato en Muro de Cocina.

Sistema Eléctrico completo, considerando tomas de corriente, luces LED, Tablero Eléctrico con Diferencial, Automático de 16A y Automático de 10A.

Sistema de Gasfitería completo, con cañerías de cobre para agua fría y caliente cañerías sanitarias para desagües.

Puertas interiores de madera terciada, con cerraduras. Puerta de Acceso, según Modelo, de Pino Radiata con cerradura de acceso.

Terraza deck de madera impregnada, incorporada bajo Alero de Fachada Principal (en algunos modelos). Alternativa de ampliar área de Terraza y considerar Cobertizo con Policarbonato.

Línea con un proceso de construcción, con menores Tiempos de Entrega, por su línea de ensamblado industrial.

Se ofrece alternativa de considerar:

Instalación completa de Kit de Fosa Séptica; Instalación de Estanque de Agua de Reserva con Hidropack; Sistema de Electricidad Fotovoltáica con Paneles Solares, con capacidades de 3.000 o 4.800 W

Modelos de 23, 35, 54 y 68.00MT2